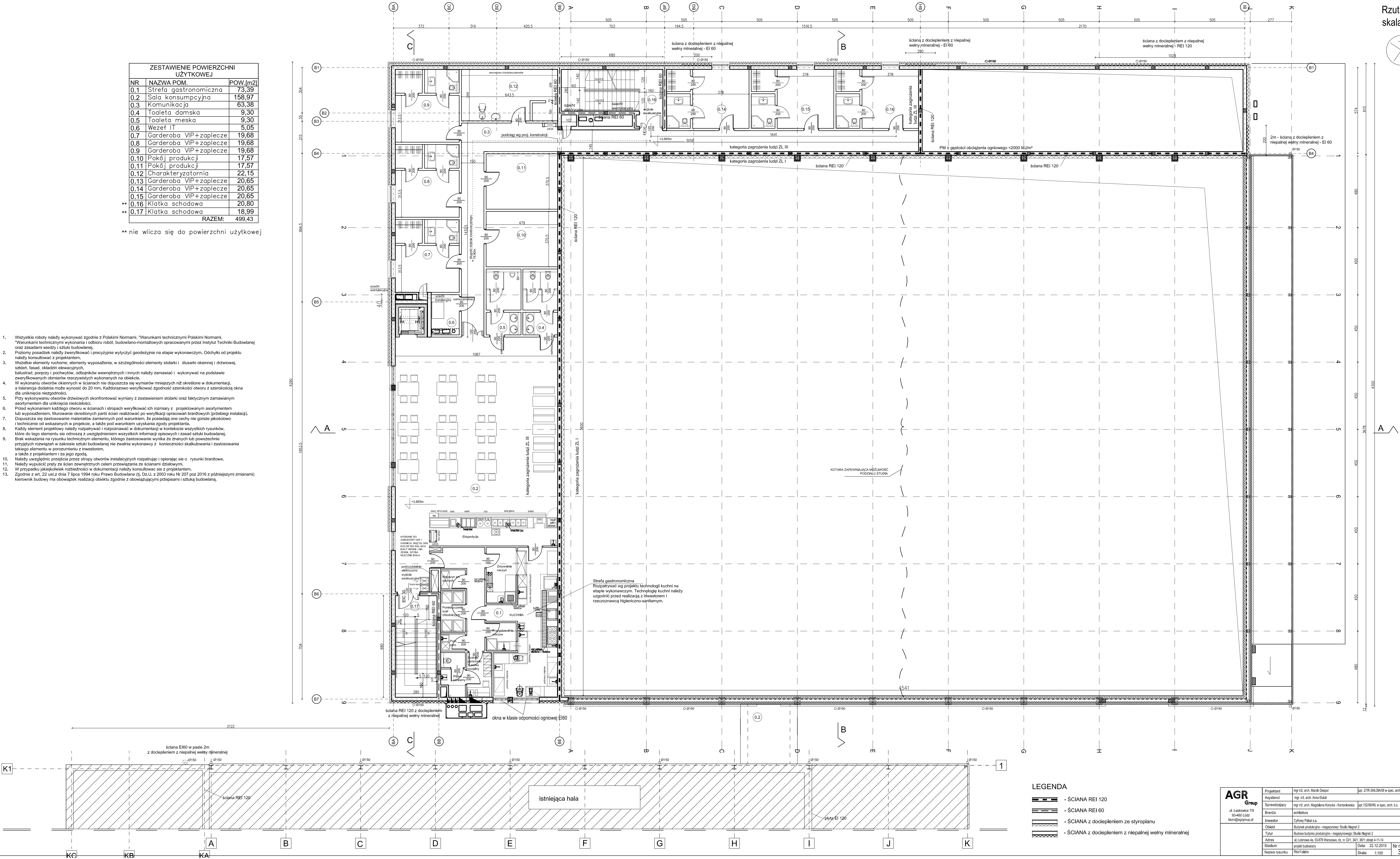


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		
NR	NAZWA POM.	POW.[m2]
0.1	Strefa gastronomiczna	73,39
0.2	Sala konsumpcyjna	158,97
0.3	Komunikacja	63,38
0.4	Toaleta damska	9,30
0.5	Toaleta męska	9,30
0.6	Wezeł IT	5,05
0.7	Garderoba VIP+zaplecze	19,68
0.8	Garderoba VIP+zaplecze	19,68
0.9	Garderoba VIP+zaplecze	19,68
0.10	Pokój produkcji	17,57
0.11	Pokój produkcji	17,57
0.12	Charakteryzatorka	22,15
0.13	Garderoba VIP+zaplecze	20,65
0.14	Garderoba VIP+zaplecze	20,65
0.15	Garderoba VIP+zaplecze	20,65
** 0.16	Klatka schodowa	20,80
** 0.17	Klatka schodowa	18,99
RAZEM:		499,43

** nie wlicza się do powierzchni użytkowej

- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Podany posadzok należy zweryfikować i procyzynie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkieł, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i podchwyty, odgorników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczowych wykonanych na obiekcie.
- W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Kabsorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
- Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonstruować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia niedociętości.
- Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych parti ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
- Każdy element projektowy należy rozpatrywać i rozpoznać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego elementu się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porównaniu z inwestorem, a także z projektantem i z jego zgodą.
- Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
- Należy wypuścić pręty ze ścian zewnętrznych celem przewiązania ze ścianami działowymi.
- W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
- Zgodnie z art. 22 ust.2 dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2003 roku Nr 207 poz 2016 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.



LEGENDA

- ŚCIANA REI 120
- ŚCIANA REI 60
- ŚCIANA z dociepleniem ze styropianu
- ŚCIANA z dociepleniem z niepalnej wełny mineralnej

AGR Group ul. Łaskowska 7B 83-460 Łódź biuro@agrgroup.pl	Projektant	mgr inż. arch. Marek Dębski	pr. 27R-38A/08 w spec. arch. b.a.
	Asystent	mgr inż. arch. Anna Duda	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Magdalena Korycka - Kozłowska	pr. 152/99W w spec. arch. b.a.
	Branża	architektura	
	Inwestor	Cyfron Polska s.a.	
Członek Biura projektów - magazynowy Studio Napięty 2 Typul ul. Lubuska 4a 03-470 Warszawa, tel. w. 331 341 341; fax 021-411-14	Data: 22.12.2015		
	Rzut I piętra		
	Skala: 1:100		
	Nr rys. 3		
	Nr str.		